

Tarih :/..../2023

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ' NE
Nilüfer/BURSA

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi yerleşim planı içerisinde.....

Nilüfer / BURSA adresinde, ada parselde yer alan tarafımıza ait olan taşınmazı, 4562 sayılı OSB Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri kapsamında

.....
şirketine.... yıllığına kiraya vermek üzere,

Ekte tarafınıza sunulan evrakların tüm bilgi ve belgeler ile açıklamalarımızın doğruluğunu kabul, beyan ve taahhüt eder, incelenerek uygunluğu halinde kiracılık kaydının yapılması hususunda gereğini arz ederiz.

EKLER

1. Tapu belgesi,
2. Tesisin sanayi parselinde bulunması halinde, tesisin bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiraya verileceğine dair beyan, **(Noter Onaylı)**
3. Tüzel kişilerden söz konusu tesisin kiralanmasına ilişkin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu kararı,
4. Yapılacak Kira Sözleşmesi,
5. Ticaret Sicil Tasdiknamesi
6. Katılımcının OSB'ye karşı vadesi geçmiş borcunun bulunmadığına dair onaylı yazı, **(Bölge müdürlüğünden temin edilecek)**
7. Katılımcı taahhütnamesi **(Noter Onaylı)**
8. Katılımcı bilgi formu
9. Firma yetkililerine ait imza sirküleri, şahıs ise; imza beyannamesi
10. Birden fazla firma bulunması halinde firmaların birbirlerine bağlı ortaklığını gösterir ticaret sicil' den alınmış ortaklık durum belgesi

İsim / Unvan (şirket ise kaşe)
İmza

TAAHHÜTNAME

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti şahsıma/şirketimize ait ada parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan tesisimi/tesisimizi 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde **bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde**

.....
şirketine yılına kiraya vereceğimden/vereceğimizden dolayı kiracının Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesine karşı doğacak her türlü sorumluluğuna ve elektrik, doğalgaz, su, atıksu, aidat vb. tüm ödemelerine karşı TBK'nın 128. Maddesi kapsamında müşterek müteselsil sorumlu olduğumu/olduğumuzu kabul, beyan, taahhüt ederim.

...../...../.....

Adres :

KARAR NO:

KARAR TARİHİ:

TOPLANTIYA KATILANLAR:

ŞİRKET ORTAKLARI ŞİRKET MERKEZİNDE TOPLANARAK AŞAĞIDAKİ KARARI ALMIŞLARDIR:

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Sınırları İçinde yer alan..... ada parseldeki firmamıza ait fabrika binamızın.....
.....firmasına bağımsız bölüm oluşturmadan bir bütün halinde kiraya verilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

ORTAK

İSİM – İMZA

ORTAK

İSİM – İMZA

ORTAK

İSİM – İMZA

ORTAK

İSİM – İMZA

BURSA DERİ İHTİSAS ve KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ DERİ ve DERİ ALT SEKTÖRÜ KATILIMCI TAAHHÜTNAMESİ

1. 12/04/2000 kabul tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile bu kanuna istinaden çıkarılmış/çıkartılacak yönetmelik hükümlerine ve Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin kuruluş protokolü ve plan hükümlerine aynen uyacağımızı,
2. 4562 sayılı OSB Kanununun veya yönetmeliklerin yürürlüğe girdiği tarih öncesinde dahi olsa, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinin ve/veya Yönetim Kurulunun almış/alacağı olduğu tüm kararlara, konulmuş/konulacak olan şart ve kayıtlara, aynen riayet edeceğimizi, katılımcı olarak vermiş olduğumuz taahhütleri yerine getireceğimizi,
3. Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB'nin Deri İhtisas ve Karma OSB niteliğinde olduğunu, dolayısıyla diğer sektörler ile birlikte, deri sektöründe faaliyet gösteren sanayicilerin Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB'de yer aldığı/alabileceği hususu ile birlikte deri sektörünün kendine özgü niteliklerinden kaynaklanan koku vb. hususlar hakkında OSB tarafından gerekli bilgilendirmenin tarafıma yapılmış olduğunu, Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB içinde deri sanayicileri ile Karma sektöründe faaliyet gösteren firmalarla birlikte çalışmaya herhangi bir itirazımızın olmadığını kabul ve beyan ederim.
4. Tarafımıza tahsis edilecek sanayi parseli ile ilgili olarak;
 - a. Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulunun uygun kararı olmadan, parselasyon uygulaması ya da tadilatına yönelik herhangi bir çalışma yapmayacağımızı,
 - b. Tarafımıza tahsisli sanayi parseli içerisinden; içme ve kullanma suyu, proses suyu, kanalizasyon, drenaj, telefon, teleks, elektrik şebekesi, doğalgaz hattı, v.b. altyapı tesislerinin geçmesine itiraz etmeyeceğimizi, altyapı sistemi ile ilgili imalatlardan dolayı herhangi bir hak talep etmeyeceğimizi,
 - c. Tarafımıza tahsisli sanayi parseli üzerinde yapacağımız, fabrika ve yan tesislerine ilişkin yatırımlar esnasında, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinin altyapısına zarar vermeyeceğimizi, zarar vermemiz durumunda, vermiş olduğumuz zararı tamamı ile tazmin edeceğimizi,
 - d. Yapacağımız yatırım ve kurulan tesisin işletimi sırasında, Bursa Deri İhtisas ve karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı sistemine zarar verilmesi durumunda, altyapı sisteminden hizmet almakta olan diğer firmaların ve tesislerin görecekleri zararların tarafımıza rücu ettirileceğini,
5. Katılımcı olarak, tahsis belgesi verilmek suretiyle tarafımıza parsel tahsisi yapılmış olsa dahi:
 - a. Yürürlükteki mevzuat hükümlerine ve taahhütlerime uygun davranmamamız durumunda Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve/veya Yönetim Kurulunun tahsisin iptali yönünde karar vereceğini bildiğimizi ve bu karara itiraz etmeyeceğimizi,

- b. OSB Yönetmeliği 60. Maddesi 1. fıkrası a bendi kapsamında tahsis tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde gerçekleştireceği yapıya ait projeleri OSB'ye tasdik ettirerek yapı ruhsatını alacağını ve inşaatı başlayacağını,
 - c. OSB Uygulama Yönetmeliğinin 60. maddesi 1. fıkrası b ve c bentleri uyarınca yapı ruhsatı alınmasından itibaren 2 yıl içinde inşaatı bitirip üretime geçeceğini,
 - d. Yukarıda belirtilen taahhütleri yerine getirmeme durumunda "OSB Yönetmeliği 62.maddesi 2. ve 3. fıkrası kapsamında Katılımcı, inşaatını süresinde ya da verilen ek süre içinde bitirmediği takdirde; temel atmış veya temel inşaatını bitirmiş olsa bile OSB, varsa yasal alacakları iade etmek suretiyle tahsisi iptal edebileceğini ve iade konusu bedelin bir sonraki mali yıl içinde 12 taksit şeklinde ödeneceği" uygulamasını peşinen kabul ettiğini, Bunun dışında hiçbir surette faiz ve tazminatla, iptal tarihi ile ödemelerin başlayacağı tarih arasında geçen süre içinde faiz talep etmeyeceğini,
6. a. İdareye sunulan projenin yangın yönetmeliğine uygunluğunun denetlenerek daha sonra iş yeri açma çalışma ruhsatı alınması sırasında itfaiye daire başkanlığından alınacak raporla alakalı olarak sorumluluğun tarafımıza ait olduğunu,
Binayı inşa ettikten sonra sıvasını ve boyasını bitirip, çevre tanzimini kaldırımlar dahil olmak üzere yapıp OSB'nin yol cephelerine bakan bahçe duvarlarını tamamlayıp daha sonra yapı kullanma izni için müracaat edeceğimizi,
b. Projede tadilat gerektiği takdirde Bölge Müdürlüğüne ve ilgili makamlara tadilatın onaylanması için proje hazırlatarak onaya sunacağımız, tadilat projesi onaylandıktan sonra tadilat işlerini yapacağımız, aksi takdirde hiçbir tadilat yapmayacağımızı, yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni bedellerini ödemediği takdirde ruhsat talep etmeyeceğimizi,
7. Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve/veya Yönetim Kurulunun kararı doğrultusunda, yapılan ve/veya yapılacak her türlü yatırımda, hissemize düşen ödemeleri itiraz etmeden yapacağımızı, OSB ye ödenmesi gereken her türlü katılım payı, aidat v.b. ödemeleri zamanında yapacağımızı; ödeme gecikmesinden kaynaklanabilecek gecikme cezalarını ödeyeceğimizi, aksi halde, OSB tarafından verilen tüm hizmetlerin (elektrik, su, atık su, doğalgaz vb.) kesileceğini" peşinen kabul ettiğimizi,
8. Altyapı, hizmet binaları, çevre tanzimi, elektrik sistemi, telekomünikasyon sistemi, arıtma tesisi gibi, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yapılacak tüm inşaat, tesis ve şebeke ihaleleri ile işletme esnasında Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulu tarafından alınmış ve/veya alınacak, hukuki, akdi, iltizami borç, inşai hak, yapısal ve mali her türlü karara itirazda bulunmadan uyacağımızı ve herhangi bir hak talep etmeyeceğimizi,
9. Kanalizasyon sistemine atık su bağlantısı yapmadan önce, deri ve deri alt sektöründe faaliyet de bulunduğum sürece arıtma deşarj kabul kriterlerine göre atık su göndereceğimizi, ön arıtma ünitesini de arıtma deşarj kriterlerine göre yapacağımızı, aksi halde tesisimizin kapatılmasına itiraz etmeyeceğimizi, ön arıtma tesisini, atık su bağlantı ünitesinin inşaatını OSB Bölge Müdürlüğü denetimi altında yapacağımızı, üretime başlanması ile birlikte OSB tarafından gerek görülmesi halinde en çok 30 gün süre ile Bölge Müdürlüğü tarafından Akredite Laboratuvar marifetiyle kompozit numuneler alınarak bedeli tarafımızdan ödenmek üzere analizlerin yapılmasını ve tesisimizin kirlilik parametrelerinin tespit edilmesini, kanala deşarj standartları sağlanmadan, ilgili Yönetmelikler çerçevesinde her türlü atık suların OSB uygulama yönetmeliğinde belirtilen şartları sağlamadan ve atık su bağlantı izin belgesi almadan OSB altyapı tesislerine bağlantısını yapmayacağımızı, OSB'nin sağladığı dağıtım suyunun haricinde

kullanma ve proses suyunu hiçbir şekilde kuyulardan temin etmeyeceğimizi, Müteşebbis Heyet tarafından belirlenmiş olan atık su, içme- kullanma suyu ve proses suyu bedellerine itiraz etmeyeceğimizi, tesisimizde titreşim, duman, kül, kötü koku, toz, kirlenici hava emisyonu, zehirli veya korozif gibi etkilerin ve atıkların söz konusu olmayacağını, yangın, patlama ve diğer tehlikeler yönünden gerekli önlemleri alacağımızı,

10.

.....
.....olarak; Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde yer alan ada no'lu parselde konusunda faaliyet göstermeyi planlamakta ve aylık bazda taahhüt ettiğimden/ettiğimizden fazla su kullanmayacağımı/mızı kabul beyan ve taahhüt ederiz.

Talep ettiğimiz OSB'nin sağlamış olduğu hizmetlerin (Elektrik, su, doğalgaz, kavelata atığı vb.) deri sektörüne verilemediği zamanlarda hiçbir hak talep etmeyeceğimizi,

11. Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinden alacağımız hizmetlerin bedelleri için OSB'nin belirlemiş olduğu nakit teminat tutarını vereceğimizi,
12. İşbu taahhütlerimizi yerine getirmememiz ve/veya ihlal etmemiz durumunda Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nden tarafımıza uygulanacak tüm cezai şartları ödeyeceğimizi,
13. Tesisimizi kiralamamız halinde, 4562 Sayılı OSB Kanunu ve bu Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 63. Maddesinin gerekliliklerini yerine getirmeden kiralama işlemi yapmayacağıma, Bölge Müdürlüğü onayı almadan gerçek veya tüzel kişilerle anlaşma yaparak işlem tesisi etmeyeceğime, kiracıdan kaynaklı olarak OSB'ye verilebilecek tüm zararlardan (aidat, elektrik, su , doğalgaz borçleri, osb altyapısına verilen zararlar vb.) kiracıyla birlikte müteselsilen sorumlu olacağımızı
14. İşbu taahhütname altında belirttiğimiz adresimize yapılan tüm duyuru ve tebligatların tarafımıza yapıldığı hususunu kabul ettiğimizi,
15. İşbu taahhütnamede yazılı olmasa dahi, Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulunun aldığı/alacağı tüm kararlara uyacağımızı,
16. İşbu taahhütnameden doğacak uyuşmazlıklarda çözüm yeri Bursa Mahkemeleri ve Bursa icra Daireleridir.

Beyan, kabul ve taahhüt ederiz.

Firma Unvanı :

Firma Yetkilisi

Adı Soyadı :

Görevi :

Kaşe- İmza :

Tarih :

Adres :

BURSA DERİ İHTİSAS ve KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ KARMA SEKTÖR GRUBUNDA YER ALAN KATILIMCI TAAHHÜTNAMESİ

1. 12/04/2000 kabul tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ile bu kanuna istinaden çıkarılmış/çıkarılacak yönetmelik hükümlerine ve Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin kuruluş protokolü ve plan hükümlerine aynen uyacağımızı,
2. 4562 sayılı OSB Kanununun veya yönetmeliklerin yürürlüğe girdiği tarih öncesinde dahi olsa, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinin ve/veya Yönetim Kurulunun almış/alacağı olduğu tüm kararlara, konulmuş/konulacak olan şart ve kayıtlara, aynen riayet edeceğimizi, katılımcı olarak vermiş olduğumuz taahhütleri yerine getireceğimizi,
3. Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB'nin Deri İhtisas ve Karma OSB niteliğinde olduğunu, dolayısıyla diğer sektörler ile birlikte, deri sektöründe faaliyet gösteren sanayicilerin Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB'de yer aldığı/alabileceği hususu ile birlikte deri sektörünün kendine özgü niteliklerinden kaynaklanan koku vb. hususlar hakkında OSB tarafından gerekli bilgilendirmenin tarafıma yapılmış olduğunu, Bursa Deri İhtisas ve Karma OSB içinde deri sanayicileri ile Karma sektöründe faaliyet gösteren firmalarla birlikte çalışmaya herhangi bir itirazımızın olmadığını kabul ve beyan ederim.
4. Tarafımıza tahsis edilecek sanayi parseli ile ilgili olarak;
 - a. Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulunun uygun kararı olmadan, parselasyon uygulaması ya da tadilatına yönelik herhangi bir çalışma yapmayacağımızı,
 - b. Tarafımıza tahsisli sanayi parseli içerisinden; içme ve kullanma suyu, proses suyu, kanalizasyon, drenaj, telefon, teleks, elektrik şebekesi, doğalgaz hattı, v.b. altyapı tesislerinin geçmesine itiraz etmeyeceğimizi, altyapı sistemi ile ilgili imalatlardan dolayı herhangi bir hak talep etmeyeceğimizi,
 - c. Tarafımıza tahsisli sanayi parseli üzerinde yapacağımız, fabrika ve yan tesislerine ilişkin yatırımlar esnasında, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinin altyapısına zarar vermeyeceğimizi, zarar vermemiz durumunda, vermiş olduğumuz zararı tamamı ile tazmin edeceğimizi,
 - d. Yapacağımız yatırım ve kurulan tesisin işletimi sırasında, Bursa Deri İhtisas ve karma Organize Sanayi Bölgesi altyapı sistemine zarar verilmesi durumunda, altyapı sisteminden hizmet almakta olan diğer firmaların ve tesislerin görecekleri zararların tarafımıza rücu ettirileceğini,
5. Katılımcı olarak, tahsis belgesi verilmek suretiyle tarafımıza parsel tahsisi yapılmış olsa dahi:
 - a. Yürürlükteki mevzuat hükümlerine ve taahhütlerime uygun davranmamamız durumunda Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve/veya Yönetim Kurulunun tahsisin iptali yönünde karar vereceğini bildiğimizi ve bu karara itiraz etmeyeceğimizi,
 - b. OSB Yönetmeliği 60. Maddesi 1. fıkrası a bendi kapsamında tahsis tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde gerçekleştireceği yapıya ait projeleri OSB'ye tasdik ettirerek yapı ruhsatını alacağımızı ve inşaaata başlayacağımızı,
 - c. OSB Uygulama Yönetmeliğinin 60. maddesi 1. fıkrası b ve c bentleri uyarınca yapı ruhsatı alınmasından itibaren 2 yıl içinde inşaatı bitirip üretime geçeceğimizi,

- d. Yukarıda belirtilen taahhütleri yerine getirmeme durumunda "OSB Yönetmeliği 62.maddesi 2. ve 3. fıkrası kapsamında Katılımcı, inşaatını süresinde ya da verilen ek süre içinde bitirmediği takdirde; temel atmış veya temel inşaatını bitirmiş olsa bile OSB, varsa yasal alacakları iade etmek suretiyle tahsisi iptal edebileceğini ve iade konusu bedelin bir sonraki mali yıl içinde 12 taksit şeklinde ödeneceği" uygulamasını peşinen kabul ettiğimizi, Bunun dışında hiçbir surette faiz ve tazminatla, iptal tarihi ile ödemelerin başlayacağı tarih arasında geçen süre içinde faiz talep etmeyeceğimizi,
6. a. İdareye sunulan projenin yangın yönetmeliğine uygunluğunun denetlenerek daha sonra iş yeri açma çalışma ruhsatı alınması sırasında itfaiye daire başkanlığından alınacak raporla alakalı olarak sorumluluğun tarafımıza ait olduğunu,
Binayı inşa ettikten sonra sıvasını ve boyasını bitirip, çevre tanzimini kaldırımlar dahil olmak üzere yapıp OSB'nin yol cephelerine bakan bahçe duvarlarını tamamlayıp daha sonra yapı kullanma izni için müracaat edeceğimizi,
b. Projede tadilat gerektiği takdirde Bölge Müdürlüğüne ve ilgili makamlara tadilatın onaylanması için proje hazırlatarak onaya sunacağımız, tadilat projesi onaylandıktan sonra tadilat işlerini yapacağımız, aksi takdirde hiçbir tadilat yapmayacağımızı, yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni bedellerini ödemediği takdirde ruhsat talep etmeyeceğimizi,
7. Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve/veya Yönetim Kurulunun kararı doğrultusunda, yapılan ve/veya yapılacak her türlü yatırımda, hissemize düşen ödemeleri itiraz etmeden yapacağımızı, OSB ye ödenmesi gereken her türlü katılım payı, aidat v.b. ödemeleri zamanında yapacağımızı; ödeme gecikmesinden kaynaklanabilecek gecikme cezalarını ödeyeceğimizi, aksi halde, OSB tarafından verilen tüm hizmetlerin (elektrik, su, atık su, doğalgaz vb.) kesileceğini" peşinen kabul ettiğimizi,
8. Altyapı, hizmet binaları, çevre tanzimi, elektrik sistemi, telekomünikasyon sistemi, arıtma tesisi gibi, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi içerisinde yapılacak tüm inşaat, tesis ve şebeke ihaleleri ile işletme esnasında Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulu tarafından alınmış ve/veya alınacak, hukuki, akdi, iltizami borç, inşai hak, yapısal ve mali her türlü karara itirazda bulunmadan uyacağımızı ve herhangi bir hak talep etmeyeceğimizi,
9. Kanalizasyon sistemine atık su bağlantısı yapmadan önce, atıksu deşarjı olarak sadece evsel atıksu göndereceğimizi, ön arıtma ünitesini de arıtma tesisi ve altyapıya zarar vermeyecek şekilde tesis edeceğimize, aksi halde tesisimizin kapatılmasına itiraz etmeyeceğimizi, ön arıtma tesisini, atık su bağlantı ünitesinin inşaatını OSB Bölge Müdürlüğü denetimi altında yapacağımızı, üretime başlanması ile birlikte OSB tarafından gerek görülmesi halinde en çok 30 gün süre ile Bölge Müdürlüğü tarafından Akredite Laboratuvar marifetiyle kompozit numuneler alınarak bedeli tarafımızdan ödenmek üzere analizlerin yapılmasını ve tesisimizden sadece evsel atık su deşarj edileceğini, ilgili Yönetmelikler çerçevesinde evsel atık suları OSB uygulama yönetmeliğinde belirtilen şartları sağlamadan ve atık su bağlantı izin belgesi almadan OSB altyapı tesislerine bağlantısını yapmayacağımızı, OSB'nin sağladığı dağıtım suyunun haricinde kullanma ve proses suyunu hiçbir şekilde kuyulardan temin etmeyeceğimizi, Müteşebbis Heyet tarafından belirlenmiş olan atık su, içme- kullanma suyu ve proses suyu bedellerine itiraz etmeyeceğimizi, tesisimizde titreşim, duman, kül, kötü koku, toz, kirletici hava emisyonu, zehirli veya korozyon vb. etkilerin ve atıkların söz konusu olmayacağını, yangın, patlama ve diğer tehlikeler yönünden gerekli önlemleri alacağımızı,

10. olarak; Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde yer alan ada no'lu parselde konusunda faaliyet göstermeyi planlamakta ve aylık bazda taahhüt ettiğimden/ettiğimizden fazla su, elektrik, doğalgaz vb. kullanmayacağımızı ve karma sektör grubunda faaliyet gösterdiğim/gösterdiğimiz sürece sadece evsel atık su üreteceğimizi, endüstriyel atık su üretmeyeceğimizi kabul beyan ve taahhüt ederiz.

Talep ettiğimiz OSB'nin sağlamış olduğu hizmetlerin (Elektrik, su, doğalgaz vb.) verilemediği zamanlarda hiçbir hak talep etmeyeceğimizi,

Karma sektör grubunda faaliyet gösterdiğim sürece endüstriyel atık su deşarjı gerçekleştirmeyeceğimizi, bu uygunsuzluk tespit edilmesi halinde Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi' nin her türlü yaptırımını uygulama hak ve yetkisinin olduğunu,

11. Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinden alacağımız hizmetlerin bedelleri için OSB'nin belirlemiş olduğu nakit teminat tutarını vereceğimizi,

12. Tesisimizi kiralamamız halinde, Tesisimizi kiralamamız halinde, 4562 Sayılı OSB Kanunu ve bu Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 63. Maddesinin gerekliliklerini yerine getirmeden kiralama işlemi yapmayacağıma, Bölge Müdürlüğü onayı almadan gerçek veya tüzel kişilerle anlaşma yaparak işlem tesisi etmeyeceğime, Kiracıdan kaynaklı olarak OSB'ye verilebilecek tüm zararlardan (aidat, elektrik, su, doğalgaz borçları , osb altyapısına verilen zararlar vb.) kiracıyla birlikte müteselsilen sorumlu olacağımızı,

13. İşbu taahhütlerimizi yerine getirmememiz ve/veya ihlal etmemiz durumunda Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nden tarafımıza uygulanacak tüm cezai şartları ödeyeceğimizi,

14. İşbu taahhütname altında belirttiğimiz adresimize yapılan tüm duyuru ve tebligatların tarafımıza yapıldığı hususunu kabul ettiğimizi,

15. İşbu taahhütnamede yazılı olmasa dahi, Müteşebbis Heyet ve/veya Yönetim Kurulunun aldığı/alacağı tüm kararlara uyacağımızı,

16. İşbu taahhütnameden doğacak uyuşmazlıklarda çözüm yeri Bursa Mahkemeleri ve Bursa icra Daireleridir.

Beyan, kabul ve taahhüt ederiz.

Firma Unvanı :

Firma Yetkilisi

Adı Soyadı :

Görevi :

Kaşe- İmza :

Tarih :

Adres :

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
KATILIMCI BİLGİ FORMU

FİRMA /ŞAHİS BİLGİLERİ

Firma Unvanı :
Firma NACE Kodu :
Vergi Dairesi :
Vergi No :
Firma Telefon numarası :
Firma Fax numarası :
Web adresi :
Firma /Şahıs adresi :

FİRMA SAHİBİ

Adı Soyadı :
T.C kimlik no :
GSM no :
E-mail :

FİRMA YETKİLİSİ :

Adı Soyadı :
GSM no :
E-mail :

E Fatura-E Arşiv E-Mail :

Gerekli Durumlarda Ulaşılmasını İsteddiğiniz Diğer Yetkili Kişiler ve İletişim Bilgileri:

Yukarıdaki bilgilerde değişiklik olduğunda Bölge Müdürlüğüne yazılı olarak bilgi vereceğimi aksi takdirde bu formdaki iletişim bilgilerine yapılan bilgilendirmelerin ulaşmamasından dolayı her türlü sorumluluğun tarafımıza ait olduğunu beyan, kabul ve taahhüt ederiz.

Tarih:

İmzaya yetkili kişi kaşe imza