

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE

Konu: İşyeri Açma ve Çalışma (GSM) Ruhsatı Hakkında

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi yerleşim planı içerisinde.....Ada.....
Parselde bulunan işyerime ait gerekli evrak ve dosyalar hazırlanıp ekte tarafınıza sunulmaktadır.
Dosya ve belgelerimiz incelenerek gerekli işlemlerin yapılmasını ve “İşyeri Açma ve Çalışma (GSM)
Ruhsatının tarafımıza verilmesini saygılarımla bilgilerinize arz ederim.

Adres:

Yetkili İsim Soyadı

İmza

EKLER

- 1- Başvuru/Beyan Formu (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 2- Proses akış şeması ve açıklama raporu (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 3- Yapı Kullanma İzin Belgesi (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 4- Atıksu Bağlantı Beyan Formu (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 5- Atıksu bağlantı izin belgesi (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 6- Çevre izni / Çevre izin ve Lisans belgesi / muafiyet belgesi (**Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünden alınacak**)
- 7- Çevre Kirliliğini önleyeceğine dair taahhütname (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 8- Yangın ve patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair itfaiye raporu (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 9- Şirket ise, Sorumlu Müdür Sözleşmesi / Şahıs ise, Sorumlu müdür beyanı (**Bölge Müdürlüğünden temin edilecek**)
- 10- a.Ruhsat Harcı İlgili Belediye hesabına aktarılacak üzere toplam kullanım alanı m² başına 1.00 TL (Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.)
b. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenleme bedeli 2.400 TL+KDV
- 11- İş Sağlığı ve Güvenliği Raporu
- 12- Ticaret Sicil Tasdiknamesi, Vergi Levhası, Faaliyet Belgesi, İmza Sirküler / Esnaf kaydı, İmza Beyannamesi
- 13- Kapasite Raporu (**Bursa Ticaret ve Sanayi Odası**)
- 14- Sanayi Sicil Belgesi (**Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü**)
- 15- ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED olumlu belgesi veya ÇED gerekli değildir belgesi veya ÇED kapsam dışı yazısı. (**Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü**)
- 16- Tapu senedi

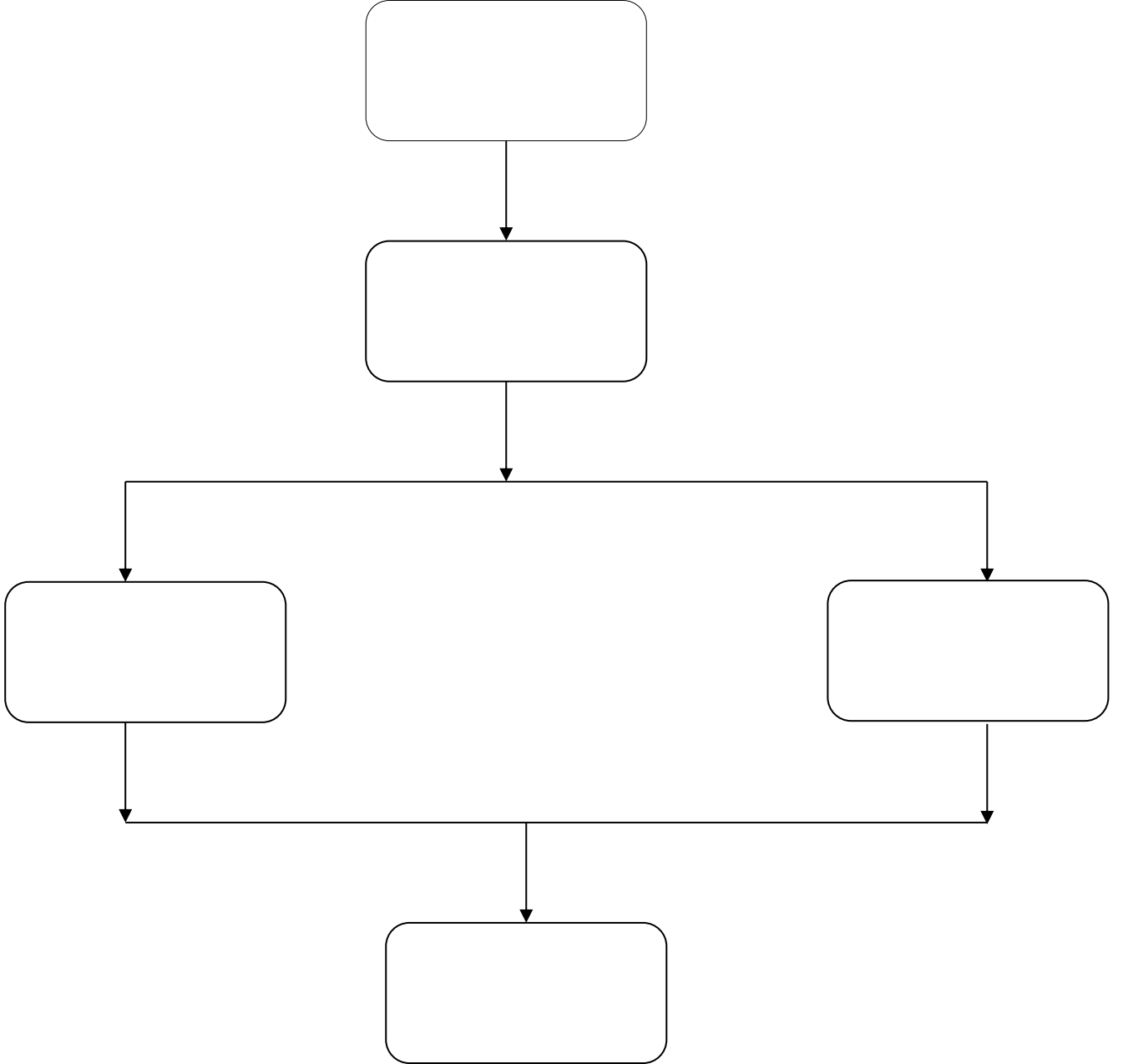
Sonuç olarak, bölgemiz dâhilinde faaliyet gösteren ve faaliyeti OSB kanunu ve yönetmeliğine uygun olan yapı kullanma izin belgesine sahip tüm işyerlerinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alma zorunluluğu vardır. Ruhsatsız çalışan veya ruhsatını almayan işyerleri kapatılır.

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜTEŞEBBİS HEYET BAŞKANLIĞI
HALK BANKASI BURSA ŞUBESİ
İBAN NO: TR78 0001 2009 2780 0043 0001 29

GAYRİSİHHİ MÜESSESE AÇMA RUHSATI BAŞVURU/BEYAN FORMU							
BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ							
1- Tesisin adı veya unvanı							
2- Tesisin Sahibi							
3- Faaliyet Konusu							
4- Tesisin Adresi							
Tel.No.			e-posta				
5- Pafta, Ada, Parsel No.							
6- Mülkiyet Durumu		Kira		(Kira sözleşmesi)	Malik		(Tapu Sureti)
7- İşyerinin Kullanım Alanı		Açık Alan	m ²		Kapalı alan	m ²	
8. Yatırım tutarı (TL) (inşaat+makine ekipman teçhizat)			Çalışan Sayısı				
9- İşyerinde yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sınıflardan depolanması amacıyla bulunacak							
Depoların hacmi:	1.Depo	2.Depo	3.Depo		4.Depo	5.Depo	
10- İşyerinde yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki sınıflardan depolanmasına izin verilenlerin sınıfı/sınıfları:.....							
11-Kayıtlı olduğu vergi dairesi adı ve vergi no.							
12-Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarası							
13-Ustalık belge no: (Ticaret siciline kayıtlı olanlardan istenmez.)							
14-Ticaret Sicil numarası ve kayıtlı olduğu ticaret sicil müdürlüğünün adı(Ticaret siciline kayıtlı olanlardan istenir)							
15-Sınıfı	Birinc sınıf			İkinci Sınıf	Üçüncü sınıf		
16- Tesisin bulunduğu yer	Endüstri Bölgesi			Organize Sanayi Bölgesi			
	Sanayi Bölgesi			Sanayi Sitesi			
	Yerleşim Yeri			Diğer			
17-ÇED Yönetmeliği kapsamında olan tesisler için ÇED olumlu belgesi veya ÇED gerekli değildir belgesi var mı?							
	Var				Yok		
18- Karayolu trafik güvenliği açısından uygun mu?	Var				Yok		
19-İtfaiye raporu gereken işyerleri için rapor	Var				Yok		
20- Çevre İzni veya çevre izin ve lisans belgesi	Var				Yok		
21- Tehlikeli atıklarla ilgili lisansa tabi ise belgesi	Var				Yok		
Açmak istediğim işyeriyle ilgili olarak yukarıdaki bilgilerin doğruluğunu beyan eder, işyerime açma ve çalışma ruhsatı verilmesini arz ederim.							
Adı ve Soyadı	İmza		Kaşe			Tarih	
Gerçeğe aykırı beyanda bulunulması halinde beyan sahipleri hakkında ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılır. 16,18 ve 20 sıra no.lu belgelerin ikinci sınıf gayrisihhi müesseseler ve tabi ise üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için forma eklenmesi zorunludur. 17 ve 19 sıra no.lu belgeler ikinci sınıf gayrisihhi müesseseler ve tabi ise üçüncü sınıf gayrisihhi müesseselerden başvuru esnasında istenmeyecektir. Ancak söz konusu belgelerin işyerinde bulundurulması zorunludur. Tapu bilgilerinin TAKBİS'ten temin edilmesinin mümkün olduğu hallerde tapu sureti istenmez. Akaryakıt, sıvılaştırılmış petrol gazı, sıvılaştırılmış doğalgaz ve sıkılaştırılmış doğalgaz istasyonu niteliğindeki işyerleri için doldurulacaktır.							

İŞ AKIM ŞEMASI

Bölge Müdürlüğünüz sınırları içerisinde yer alan Ada parsel
.....adresinde
bulunan.....
unvanlı firmamıza ait iş akım şeması aşağıda gösterilmiştir.



İmza/Kaşe

İşletmenin iş akış şemasına göre kutucuklar artırılıp azaltılabilir.

PROSES AÇIKLAMA RAPORU

1. TESİSİN YERİ

Bölge Müdürlüğünüz sınırları içerisinde yer alan ada parsel ,
.....adresinde bulunan
.....ünvanlı firmamızda.....
Faaliyeti gerçekleştirilmektedir.

2. PROSES TÜRÜ

3. TESİSTEN KAYNAKLANACAK SIVI ATIKLAR

4. TESİSTEN KAYNAKLANACAK EMİSYONLAR

5. TESİSTEN KAYNAKLANACAK ATIKLAR

6. TESİSTEN KAYNAKLANACAK GÜRÜLTÜ

İmza/Kaşe

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
ATIKSU BAĞLANTI BEYAN FORMU

Bağlantı Yapılan;

Atıksu Baca No :
Yağmursuyu Baca No :
Debimetre Cinsi :
Debimetre Seri No :
Su Sayacı Seri No :

*Bu kısım BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ Yetkilisince Doldurulacaktır.

1-) GENEL BİLGİLER

1.1-) İşyerinin Tesisin

Ticari Unvanı	
Adresi	
Telefon No	
Faks No	
E-Posta	
Web	

1.2-) BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ile yapılacak işlemler için yetkilendirilen şahıslar

1.Şahıs

Adı-Soyadı	
Unvanı	
Adresi	
Telefon No	
Faks No	
E-Posta	

2.Şahıs

Adı-Soyadı	
Unvanı	
Adresi	
Telefon No	
Faks No	
E-Posta	

2-) ÜRETİME AİT BİLGİLER

- 2.1-) Üretim Sektör :
2.2-) Alt Sektör Adı :
2.3-) Tesisin :

Tesise ait çalışan sayısı	
Taşeronu ait çalışan sayısı (varsa)	
Vardiya sayısı	
Vardiya saatleri	
Bir yıl içinde çalışılan iş günü sayısı	
Bir ay içinde çalışılan iş günü sayısı	
Bir hafta içinde çalışılan iş günü sayısı	

2.4-) İş Günü Kapasitesindeki Mevsimlik Değişimler

Vardır ☐ Yoktur ☐

Var İse;

- a) Üretim Kapasitesinin En Fazla Olduğu Aylar ve kapasiteleri :
b) Üretim Kapasitesinin En Az Olduğu Aylar ve kapasiteleri :

2.5-) Hammaddeler (Üretilen ve üretilecek olan her madde için yanıtlanacaktır.)

Kullanılan Hammaddeler	Yıllık Kullanım Miktarları

2.6-) Ürünler

Üretilen Maddelerin Adı	Yıllık Üretim Miktarları	Üretim Kapasitesi

3-) SU TEMİN VE UZAKLAŞTIRMA ŞEKLİ

3.1-) Su Temini Şekli ve Miktarı

Su Temini Şekli		Debi (m ³ /ay)	Abone No
Proses suyu	()		
Kullanma suyu	()		
Kuyudan	()		
Diğer (Tanker vb.)	()		
Toplam			

3.2-) Su Kullanım Yerleri ve Miktarları

Su Kullanım Yerleri		Debi (m ³ /ay)
Proses (Üretim)	()	
Kazan	()	
Soğutma	()	
Evsel Nitelikli Kullanım	()	
Diğerleri (Açıklayınız)	()	
Toplam		

3.3-) Atıksu Geri Kazanımı ve Kullanımı

Var ☐ Yok ☐

3.4-) Tesisten Çıkan Atıksu Cinsi ve Miktarları

Oluşma Şekli		Debi (m ³ /ay)
Proses + Evsel Atıksu (Genel Hat)	()	
Proses (Krom Hattı)	()	
Proses (Sülfür Hattı)	()	
Kazan Deşarjları	()	
Soğutma Suyu (Temaslı)	()	
Soğutma Suyu (Temassız)	()	
Su Hazırlama Ünite Atıkları	()	
Diğerleri (Açıklayınız)	()	
Toplam		

3.5-) Atıksu Uzaklaştırma Düzeni

3.5.1-)

a) Tesiste oluşan atıksular 3 ayrı kanalla toplanıyor mu? (Deri Sektörü)

Evet ☐ Hayır ☐

b) Tesiste oluşan tüm atıksular tek hatla toplanıyor mu? (Karma sektör)

Evet ☐ Hayır ☐

3.5.2-) Tesiste oluşan atıksular OSB' nin ilgili hatlarına bağlı mıdır ? Evet ☐ Hayır ☐

3.5.3-) Atıksu Bağlantı yapısında

- Çöktürme havuzu var mı ? Evet ☐ Hayır ☐
- Izgara var mı ? Evet ☐ Hayır ☐
- Debi ölçer ve savak var mı ? Evet ☐ Hayır ☐
- Nötralizasyon havuzu var mı ? Evet ☐ Hayır ☐
- Numune alma bacası var mı? Evet ☐ Hayır ☐
- Yağ tutucu var mı ? Evet ☐ Hayır ☐

3.5.4-) Bunların dışında ek atıksu arıtma tesisi veya ön arıtma üniteleri var mı?

Evet ☐ Hayır ☐

Varsa açıklayınız,

3.5.5-) Üretimde Temiz Üretim Teknolojileri uygulanıyor mu? Evet ☐ Hayır ☐

Uygulanıyorsa açıklayınız,

3.5.6-)

PH	-
KOI (Kimyasal Oksijen İhtiyacı)	mg / l :
BOİ5	mg / l :
(AKM) Askıda Katı Maddeler	mg / l :
Yağ/Gres	mg / l :
TCr +3	mg / l :
Sülfür	mg / l :
Toplam Kjeldal Azotu	mg / l :
TP	mg / l :

4.-) DİĞER ATIKLAR

4.1-) Yukarıda bahsedilenin dışında sıvı atıklarınız var mı?

Var ☐ Yok ☐

4.2-) Varsa, oluşacak bu sıvı atıkların kirlilik yükü, miktarı işletmede hangi üniteye ortaya çıkmakta olduğunu açıklayınız.

4.3-) Bu atıkların bertaraf şeklini açıklayınız.

İşbu başvuru formunda verilen tüm bilgiler doğrudur. BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ' nin tesisimiz ile ilgili doğru ve sağlıklı bilgilere ulaşmasını sağlayacak olmasından ötürü bu bilgilere ait bütün sorumluluğun aşağıda imzası bulunan şirket yetkilisine ait olacağı, ayrıca yukarıda 1.2 nolu madde de bildirilen temsile yetkili şahısların da aynı sorumluluğu paylaştığı, ancak buna rağmen tesisten çıkan atık ve atıkların miktar ve özelliklerine ilişkin bilgilerin BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ' nce yeterli görülmemesi halinde belgeleme işleminin BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ' nin uygun göreceği yetkili kuruluşlara yaptırılabilceği ve bundan doğacak her türlü giderin şirketimiz tarafından karşılanacağı, yanlış bilgi vermektan doğacak bütün cezai ve hukuki sorumluluğun da şirket yetkilisine ait olduğunu şimdiden kabul ve taahhüt ederiz.

.../.../25

İMZA KAŞE

.....

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde adaparselde bulunan firmamızın Atık su izin belgesinin tarafımıza verilmesi için,

Gereğini müsaadelerinize arz ederiz

Ad Soyad
Kaşe İmza

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ'NE
BURSA

ÇEVRE KİRLİLİĞİNİN ÖNLENECEĞİNE
DAİR TAAHHÜTNAME

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nde kuracağım ünvanlı işletmemde oluşacak tüm atıkları T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ilgili yönetmelik hükümleri gereği ve idarenin uygun göreceği tedbirlere uyarak doğal kaynaklara ve çevreye olumsuz etki yapmayacak şekilde geçici depolayacak, taşıyacak ve bertaraf edeceğim./..../.....

Adı Soyadı

İmza

Kaşe

BURSA DERİ İHTİSAS VE KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNE

Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde ada parselde bulunan Fabrika binasına İtfaiye Daire Başkanlığına verilmek üzere İtfaiye başvuru yazısının İtfaiye Daire Başkanlığına yazılmasını,
Arz ederim.

Vergi Numarası :
Çalışan Kişi Sayısı :
Adres :
Yetkili Kişi İsim Soyisim :
İletişim :
Faaliyet Konusu :

SORUMLU MÜDÜR SÖZLEŞMESİ

Madde 1 – Taraflar

Bu sözleşme; bir taraftan (“İşyerinin Ticari Unvanı”), diğer taraftan Sorumlu Müdür (“Sorumlu Müdürün Adı Soyadı”) arasında yapılan iş antlaşmasının şartlarını belirler. Sözleşmede işyerinin ticari unvanı “işyeri” diye anılacaktır.

Adı Soyadı:

Ticari Unvanı:

Adresi:

Telefon:

Faks:

Sorumlu Müdürün

Adı Soyadı:

Mezun Olduğu Okul:

Mezun Olduğu Bölüm:

Diploma No:

SSK/BAĞ-KUR Sicil No:

TC Kimlik No:

İkametgâh Adresi:

Telefon:

Faks:

E-Posta:

Madde 2- Sözleşmenin Konusu

(“İşyerinin Ticari Unvanı”)’de SORUMLU MÜDÜR olarak çalışacak olan Sorumlu Müdürün Adı Soyadı”)’nın görev, yetki ve sorumluluklarının; (“çalışma şartlarının belirlenmesidir.

Madde 3- Yasal Dayanak

3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun ve ilgili sair mevzuat hükümleri.

Madde 4- Sorumlu Müdür’ün Görev, Yetki ve Sorumlulukları

- Sorumlu Müdür, 3572 Sayılı Yasa ve bağlı yönetmeliklerinde belirtilen sorumlulukları yerine getirmek zorundadır.
- Sorumlu Müdür, Madde 3’te belirtilen mevzuatla ilgili görevlerinin gerçekleştirilmesinde ve aksatılmadan yürütülmesinde gerekli her türlü araç gereç ve imkânı işverenden istemeye yetkilidir.
- İşveren, Sorumlu Müdürün görevlerini yerine getirmesini engelleyemez veya geciktiremez. İşverenin tutumu nedeniyle Sorumlu Müdürün görevlerini yerine getirmekte engellendiği durumlarda, Sorumlu Müdür taraflar arasında yapılan sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkına sahiptir.

Madde 5- İşverenin Sorumlulukları

İşveren Madde 3'te belirtilen mevzuatta geçen Sorumlu Müdürün sorumluluklarını, yerine getirmede Sorumlu Müdüre gerekli şartları sağlamakla yükümlüdür.

Madde 6- Fesih

a) Sözleşmenin fesh edilmesi halinde durum, işverence Bursa Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne bildirilir.

b) ...

c) ...

Madde 7- Çalışma Günleri

.....

Madde 8- Sözleşme Süresi

Bu sözleşme (süre)için geçerlidir.

Madde 9- Anlaşmazlıklar

İşbu sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek anlaşmazlıkların çözümünde..... Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 10- Yürürlük

İşbu hizmet sözleşmesi taraflarca okunup, içeriği tamamen anlaşılmak ve kabul edilmek suretiyletarihinden itibaren geçerli olmak üzere, iki nüsha halinde imza altına alınmıştır. İş bu sözleşmede hüküm bulunmayan konularda ilgili 4857 sayılı yasanın hükümleri geçerlidir.

Firma Yetkilisinin
Adı Soyadı
İmza

Sorumlu Müdürün
Adı Soyadı
İmza

